



Consorci del
LLUÇANÈS



AJUNTAMENT DE
PRATS DE LLUÇANÈS



LLUÇÀ
Sta Eulàlia de Puig-Oriol



Ajuntament
SOBREMUNT



CONVENI DE COL·LABORACIÓ DEL CONSORCI DEL LLUÇANÈS I L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS, DE LLUÇÀ, DE SOBREMUNT I DE SANT FELIU SASSERRA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ASSESSOAMENT EN MATÈRIA URBANÍSTICA.

Santa Creu de Jutglar, a.....

REUNITS

D'una part el Sr. Isaac Peraire Soler, amb DNI 77740247V ,com a President del Consorci del Lluçanès amb seu al carrer Vell, 3 de Santa Creu de Jutglar, amb NIF P0800097H.

I d'una altra part el Sr. Isaac Peraire Soler amb DNI 77740247V alcalde de l'Ajuntament de Prats de Lluçanès i en representació a aquest, el Sr. Joan Carles Solé Latorre amb DNI 36968707W alcalde de l'Ajuntament de Lluçà i en representació a aquest, el Sr. Albert Güell Vallbona amb DNI 47793714j alcalde de l'Ajuntament de Sobremunt en representació a aquest, el Sr. Joan Ramon Soler Obradors amb DNI77742521Z .alcalde de l'Ajuntament de Sant Feliu Sasserra en representació a aquest,

Totes les parts actuen en nom de les institucions que representen i es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per concertar aquest conveni.

MANIFESTEN

- I- Que l'objectiu d'aquest conveni és potenciar per part del Consorci l'oferta del servei de tècnics compartit entre els ajuntaments, i poder fer una contractació conjunta per a fomentar l'eficiència d'aquest servei.
- II- Donada la necessitat de varis ajuntaments de disposar del servei d'assessorament en matèria urbanística es considera que la millor manera d'aconseguir-ho era mitjançant la contractació d'un arquitecte tècnic o arquitecte per part del Consorci i que aquest donés servei als diferents ajuntaments que en aquest conveni es detallen.
- III- Per tant, l'objecte d'aquest conveni és compartir el servei d'assessorament en matèria urbanística, contractat pel Consorci, entre els ajuntaments.

PACTES

PRIMER.- Obligacions del Consorci del Lluçanès

Són obligacions del Consorci:

- Elaborar, planificar i tramitar el procés de contractació administrativa del servei d'assessorament en matèria urbanística.
- Facilitar la coordinació i distribució d'horaris i calendari de l'arquitecte tècnic o arquitecte entre els diferents ajuntaments.
- Impulsar i requerir el compliment de les obligacions contractuals a l'adjudicatari del contracte de serveis.

SEGON.- Obligacions dels ajuntaments

Són obligacions de cadascun dels ajuntaments que signen el present conveni:

- Habilitar un espai per l'arquitecte o arquitecte tècnic i donar-li els recursos necessaris per a que pugui desenvolupar les seves tasques.
- Establir conjuntament amb el tècnic els horaris de prestació del servei.
- Portar un control de les hores prestades i facilitar-ne la informació al Consorci del Lluçanès de forma trimestral.
- Respectar els horaris i el calendari que s'establirà al tècnic compartit des del consorci per tat de desenvolupar la seva tasca en tots els municipis objecte d'aquest conveni.
- Aportar la quantitat econòmica que es determini en el present conveni en concepte de cost d'aquest servei.

TERCER.- Tasques de l'arquitecte tècnic o arquitecte

- Suport en matèria d'urbanisme i altres matèries afins dins de la seva categoria professional d'arquitecte tècnic.
- L'estudi, anàlisi i redacció dels informes necessaris dels expedient de l'àrea d'urbanisme.
- L'emissió dels informes tècnics relatius al seu àmbit de competències, que li siguin encarregats, i, en particular, els corresponents a disciplina urbanística.
- Supervisió d'obres municipals.
- L'assessorament als membres de les corporacions
- Redacció de projectes.
- Realitzar les millores proposades pel propi arquitecte en l'oferta presentada.

QUART.- Finançament

Els costos derivats del servei es finançaran de les aportacions econòmiques dels ajuntaments participants.

El Consorci del Lluçanès finançarà el cost del contracte de servei i els ajuntaments faran una aportació econòmica al Consorci per compensar aquest cost d'acord amb les hores del servei utilitzades.

Aquesta compensació econòmica serà de preu/hora que en resulti de l'adjudicació del contracte de serveis.

Els detalls del finançament, hores i millores del contracte es detallaran en un full annex en el mateix conveni.

CINQUÈ.- Pagament de l'aportació

Els ajuntaments que signen aquest conveni es comprometen a pagar al Consorci la quantitat liquidada mitjançant transferència amb l'advertiment que, si transcorregut el període de pagament voluntari no s'ha fet efectiu el pagament, es deixarà de portar a terme el servei.

Les liquidacions es realitzaran amb posterioritat al serveis prestats i estarà detallada en el full annex del present conveni.

SISÈ.- Entrada en vigor

Aquest conveni entrarà en vigor amb la seva signatura i la seva durada és d'un any prorrogable automàticament anualment sempre hi quan des del Consorci del Lluçanès es pugui seguir prestant el serveis ja sigui perquè es prorrogui el contracte de servei o es liciti un nou contracte de servei i es realitzi una nova adjudicació. En cas que aquesta condició no és produeixi el conveni quedarà resolt.

SETÈ.- Seran causes de resolució del present conveni:

- Finalització del contracte de serveis entre el Consorci i l'arquitecte o arquitecte tècnic, sense que existeixi una nova relació contractual per al servei d'assessorament en matèria urbanística.
- El mutu acord entre les parts.
- L'incompliment greu i reiterat de qualsevol de les dues parts d'alguna de les estipulacions essencials del conveni.
- Qualsevol altra que contempli la normativa vigent d'aplicació

VUITÈ.- Aquest conveni té caràcter administratiu i les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes seran resoltes per la jurisdicció contenciosa administrativa, amb expressa submissió als Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona.

I com a prova de conformitat, signen cinc exemplars d'aquest conveni i a un sol efecte, a la ciutat i en la data de l'encapçalament.

Isaac Peraire Soler
President del Consorci del Lluçanès

Joan Carles Solé Latorre
Alcalde de l'Ajuntament de Lluçà

Joan Ramon Soler Obradors
Alcalde de l'Ajuntament de Sant Feliu Sasserra

Isaac Peraire Soler
Alcalde de l'Ajuntament de Prats de Lluçanès

Albert Güell Vallbona
Alcalde de l'Ajuntament de Sobremunt

ANNEX AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ EL CONSORCI DEL LLUÇANÈS I L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS, DE LLUÇÀ, DE SOBREMUNT I DE SANT FELIU SASSERRA.

Objecte: Regular les condicions econòmiques del conveni de col·laboració del Consorci del Lluçanès i l'Ajuntament de Prats de Lluçanès, Lluçà, Sobremunt i de Sant Feliu Sasserra.

Primer; Hores de servei a cada ajuntament:

Les hores sol·licitades per cada ajuntament són:

Prats de Lluçanès	360 hores anuals
Lluçà	48 hores anuals
Sant Feliu Sasserra	15 hores anuals
Sobremunt	10 hores anuals
TOTAL	433

Vist que una de les millores proposades per l'adjudicatari consistia en augmentar un 10%, les hores a prestar servei a cada ajuntament seran:

Prats de Lluçanès	396 hores anuals
Lluçà	52,8 hores anuals
Sant Feliu Sasserra	16,5 hores anuals
Sobremunt	11 hores anuals
TOTAL	476,3

Segon: Pagament:

La quantitat total a liquidar per cada ajuntament, tenint en compte les hores sol·licitades i el preu de l'adjudicació (19.602€) serà de la quantitat anual de:

Preu hora= 45,27 iva inclòs

Prats de Lluçanès	16.297,20€/any	Liquidació mensual / trimestral
Lluçà	2172,96€/any	Liquidació mensual / trimestral
Sant Feliu Sasserra	679,05€/any	Liquidació única un cop s'hagin realitzat les hores sol·licitades.
Sobremunt	452,7€/any	Liquidació única un cop s'hagin realitzat les hores sol·licitades.
TOTAL	19602€	

Tercer: Millores proposades.

Les millores proposades pel contractista i les quals s'han de tenir en compte per la seva aplicació són:

- Redacció de 5 memòries valorades a l'any a determinar pels responsables, sense càrrec.
- Realitzar totes les visites al Departament d'Urbanisme i altres organismes (ACA, Medi Ambient, Carreteres...) sense que es comptabilitzin dins les hores de dedicació que figuren en les bases del contracte.
- Es proposa un increment de la dedicació prevista de 433 hores/any en un 10% fins arribar a les 476 hores/anuals

De les 5 memòries valorades que s'ofereixen com a millora s'estableix que es repartiran de la següent manera, dues per Prats de Lluçanès i una per la resta d'ajuntaments.

Isaac Peraire Soler
President del Consorci del Lluçanès

Joan Carles Solé Latorre
Alcalde de l'Ajuntament de Lluçà

Joan Ramon Soler Obradors
Alcalde de l'Ajuntament de Sant Feliu Sasserra

Isaac Peraire Soler
Alcalde de l'Ajuntament de Prats de Lluçanès

Albert Güell Vallbona
Alcalde de l'Ajuntament de Sobremunt

Santa Creu de Jutglar, a de 2016